

**Sekce majetková Ministerstva obrany**  
**odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru**

Tychonova 1, Praha 6, PSČ 160 01, datová schránka hjyaavk

Čj. MO 307744/2025-1322

Praha 1. dubna 2025

Sp. zn.: 190275/2024-1322/OÚZPHA

Státní pozemkový úřad  
Krajský pozemkový úřad pro Ústecký kraj, Pobočka Děčín  
28. října 979/19  
Děčín I - Děčín  
405 01 Děčín

**Stanovisko - komplexní pozemková úprava**

**Komplexní pozemkové úpravy v katastrálním území Horní Chříbská - oznámení o zahájení řízení**

K čj.: SPU 109667/2025/Slá

Odbor ochrany územních zájmů a státního odborného dozoru, Sekce majetková **Ministerstva obrany**, ve smyslu zákona č. 222/1999 Sb., o zajišťování obrany České republiky, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o zajišťování obrany ČR“), příslušné dle ustanovení § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 zákona č. 283/2021 Sb., stavební zákon, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „stavební zákon“), **vydává v pozici dotčeného orgánu** ve smyslu zákona č. 139/2002 Sb., o pozemkových úpravách a pozemkových úradech a o změně zákona č. 229/1991 Sb., o úpravě vlastnických vztahů k půdě a jinému zemědělskému majetku, ve znění pozdějších předpisů

**stanovisko**

**k řešenému katastrálnímu území.**

Ministerstvo obrany v souladu se zákonem o zajišťování obrany ČR provedlo, po obdržení vašeho písemného vyrozumění o zahájení řízení o pozemkových úpravách v daném katastrálním území, prověření zájmů vymezených v souladu s § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona.

**Na celém katastrálním území je zájem Ministerstva obrany posuzován z hlediska povolování níže uvedených druhů staveb podle ustanovení § 175 zákona stavebního zákona (dle ÚAP jev 119).**

Na celém správním území umístit a povolit níže uvedené stavby jen na základě závazného stanoviska Ministerstva obrany:

- výstavba, rekonstrukce a opravy dálniční sítě a všech silnic I. a II. třídy,
- výstavba, rekonstrukce a opravy silnic III. třídy a místních komunikací v blízkosti vojenských areálů, objektů důležitých pro obranu státu a vojenských újezdů,
- výstavba a rekonstrukce železničních tratí a jejich objektů,
- výstavba vodních nádrží (rybníky, přehrady),

- umístění staveb a zařízení vysokých 75 m a více nad terénem,
- umístění staveb a zařízení vysokých 30 m a více na přirozených nebo umělých vyvýšeninách, které vyčnívají 75 m a výše nad okolní krajinu,
- umístění zařízení, která mohou ohrozit bezpečnost letového provozu nebo rušit funkci leteckých palubních přístrojů a leteckých zabezpečovacích zařízení, zejména zařízení průmyslových závodů,
- vedení vysokého a velmi vysokého napětí, energetická zařízení, větrné elektrárny a vysílací stanice,
- veškerá výstavba dotýkající se nemovitostí (pozemky a stavby) ve vlastnictví ČR, v příslušnosti hospodařit s majetkem státu Ministerstva obrany.

### **Závěr**

Ministerstvo obrany v souladu se zákonem o zajišťování obrany ČR provedlo, po obdržení vašeho písemného vyrozumění o zahájení řízení o pozemkových úpravách v daném katastrálním území, prověření zájmů vymezených v souladu s § 36 odst. 1 v kontinuitě na § 317 odst. 2 stavebního zákona.

Ministerstvo obrany neeviduje v řešených katastrálních územích inženýrské sítě a podzemní telekomunikační vedení v jeho vlastnictví.

Výše uvedená vymezená území Ministerstva obrany musí být v území respektována. Ministerstvo obrany požaduje, veškeré stavby umístěné ve vymezeném území Ministerstva obrany, podmínit souhlasným stanoviskem.

Kontaktní osoba:



vyšší ministerský rada  
zástupce vedoucí  
oddělení ochrany územních zájmů  
podepsáno elektronicky

